

# COMUNE DI PANTELLERIA

## PROVINCIA DI TRAPANI

### II Settore

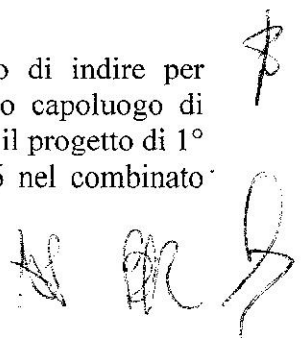
**VERBALE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA AD INVITO, AI SENSI DELL'ART. 57 COMMA 6 NEL COMBINATO DISPOSTO CON L'ART. 125 DEL D.LGS. 163/2006 COSÌ COME INTRODOTTO DALLA L. 106/2011 E CHIARITO DALLA DETERMINAZIONE DELL'A.V.C.P. N. 8 DEL 14/12/2011 PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA CAPACITA' RICETTIVA DEL CIMITERO CAPOLUOGO – IMPORTO A BASE D'ASTA € 336.516,01.**

Il giorno trentuno del mese di ottobre dell'anno 2013 alle ore 16,00 nei locali dell'Amministrazione sopraindicata il Responsabile del II Settore Geom. Salvatore Gambino assistito dalla Sig.ra Pucci Angela che funge da Segretario e alla presenza dei dipendenti Lo Pinto Rosalia e Rodo Brigida, dipendenti dell'Ente quali testimoni cognitivi ed idonei, per l'espletamento delle operazioni di gara, per l'affidamento a procedura negoziata dei lavori di ampliamento della capacità ricettiva del cimitero capoluogo – importo a b.a. 336.516,01 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 10.535,92. Tutti i calcoli previsti dalla procedura di gara, ai fini dell'individuazione dell'impresa aggiudicataria e fino alla determinazione dell'importo netto di aggiudicazione, saranno eseguiti esclusivamente sulla base dell'importo di € 336.516,01 soggetto a ribasso d'asta, mentre l'importo di € 10.535,92 relativo agli oneri di sicurezza sarà sommato, in sede di stipula del contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria, all'importo netto di aggiudicazione per dar luogo all'importo netto contrattuale.

L'aggiudicazione è prevista, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/06 determinato per i contratti da stipulare a misura, a corpo o a corpo e misura rispettivamente secondo le previsioni del comma 2.

Premesso:

- che con deliberazione Commissariale n° 104 del 28.12.2012 sono stati approvati il progetto generale ed il progetto di 1° stralcio dei lavori di ampliamento della capacità ricettiva del Cimitero Capoluogo, redatti dal Geom. Salvatore Gambino e dall'Arch. Domenico Orobello rispettivamente nell'importo di € 490.000,00 e di € 30.000,00;
- che con la stessa deliberazione C.S. n. 104/2012 si dava copertura finanziaria al progetto stralcio con imputazione della spesa sull'intervento n. 2.10.05.01 cap. 3309, mentre per la copertura finanziaria del progetto generale si stabiliva di richiedere la devoluzione del mutuo posizione 4462233 pari ad € 398.208,51 e di far fronte alla differenza fra l'importo del progetto generale e l'importo del mutuo in devoluzione, detratte le somme del primo stralcio, ammontante ad € 61.791,49 con imputazione sull'intervento 2.01.08.01 cap. 3005;
- che con nota prot. n° 24418 del 28.12.2012 si è richiesto alla Cassa DD.PP. la devoluzione della predetta somma residua sul mutuo posizione n. 4462233 pari ad € 398.208,51;
- che la Cassa DD.PP. con nota prot. n° 25362 del 29.04.2013 assunta al prot. n. 9494 del 28.5.2013 ha autorizzato il diverso utilizzo del mutuo di cui sopra;
- che con determina n. 512/II Sett. del 2.10.2013 si è pertanto stabilito di indire per l'aggiudicazione dei lavori di ampliamento capacità ricettiva del cimitero capoluogo di Pantelleria previsti nel progetto generale, detratte le opere già realizzate con il progetto di 1° stralcio, una procedura negoziata ad invito, ai sensi dell'art. 57 comma 6 nel combinato



disposto con l'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, così come introdotto dalla L. 106/2011 e chiarito dalla Determinazione dell'A.V.C.P. n. 8 del 14/12/2011, con le modalità previste dallo schema di lettera di invito ivi allegato ed approvato;

- che con la stessa determina n. 512/2013 si è approvato il nuovo quadro economico nell'importo complessivo di € 490.000,00 di cui € 347.051,93 compreso oneri per la sicurezza pari ad € 10.535,92 ed € 142.948,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con avviso prot. 17539 del 07.10.2013 pubblicato all'Albo pretorio on-line e cartaceo dal 07.10.2013 al 15.10.2013, nonché sul sito dell'Ente, sono state invitate le imprese interessate a proporre la propria candidatura per i lavori di che trattasi, che costituirà per la stazione appaltante indagine di mercato sulla quale si attiveranno le procedure di scelta del contraente previste dagli artt. 13, 14 e 15 del regolamento dei lavori, fornitura di beni e servizi in economia approvato con deliberazione consiliare n. 150 del 12.12.2012.
- che entro il termine delle ore 13:00 del 15.10.2013, sono pervenute candidature da parte delle seguenti ditte:

IMPRESA	INDIRIZZO	Prot.
1. Sciortino s.r.l.	Via A. Colombo 14 – 91013 Calatafimi Segesta	17946/11.10.2013
2. Siciliana Edile s.r.l.	Via Palermo, 297 – 91012 Buseto Palizzolo	18009/14.10.2013
3. COGEMAT srl	Via delle Campanule, 4 – 91100 Trapani	18027/14.10.2013
4. ICORTECNA s.r.l.	Via Baglio D'Antoni 2 91100 Rilievo Trapani	18038/14.10.2013
5. Grillo Infrastrutture s.r.l.	Via Mahatma Gandhi 39 – 98043 Rometta (ME)	18083/15.10.2013
6. Marino Rosario	Via Emerico Amari 15 – 91026 Mazara del Vallo	18086/15.10.2013
7. Arli s.r.l.	Via Calabria, 4 – 92020 Grotte	18087/15.10.2013
8. Simea s.r.l.	C/da Ammelata SP 40 – 93100 Caltanissetta	18088/15.10.2013
9. Terranova Salvatore	Via San Giovanni in Fiore 46 – 91026 Mazara del Vallo	18089/15.10.2013
10. Leone Maria	Via Papa Giovanni XXIII 17 – 90042 Borgetto	18104/15.10.2013

- che con verbale in data 15.10.2013 sono state esaminate le candidature presentate e tutte le imprese sono state ammesse;
- che con lettera di invito prot. n. 18267 del 18.10.2013, inviata via PEC, sono state invitate le imprese sopra indicate a presentare offerta nei modi e nei termini ivi prescritti.

Si dà atto che il termine utile per l'arrivo dei plichi di partecipazione alla gara era stato fissato alle ore 13,00 del giorno 31.10.2013.

Che sono pervenuti n° 5 plichi di partecipazione alla gara informale, che si presentano integri e regolari, recanti l'annotazione dell'orario di arrivo presso questa Amministrazione, in forza del quale risultano pervenuti in termine.

Le imprese partecipanti sono le seguenti:

IMPRESA	INDIRIZZO	CAP E CITTA'	PROT
1. Terranova Salvatore	Via San Giovanni in Fiore 46 –	91026 Mazara del Vallo	18711/25.10.2013
2. Grillo Infrastrutture srl	Via Mahatma Gandhi 39	98043 Rometta (ME)	18808/28.10.2013

3. Sciortino s.r.l.	Via A. Colombo 14	91013 Calatafimi Segesta	18892/29.10.2013
4. Leone Maria	Via Papa Giovanni XXIII, 17	90042 Borgetto	18980/30.10.2013
5. COGEMAT SRL	Via delle Campanule n. 4	91100 Trapani	19006/30.10.2013

Dopo aver verificato che le imprese partecipanti rientrano fra quelle invitate, si procede all'esame della documentazione delle imprese partecipanti risultate ammissibili, lasciando chiuse le buste contenenti le offerte.

IMPRESA	DOCUMENTAZIONE
1. Terranova Salvatore	Documentazione regolare - Ammessa
2. Grillo Infrastrutture srl	Documentazione regolare - Ammessa
3. Sciortino s.r.l.	Documentazione regolare - Ammessa
4. Leone Maria	Documentazione regolare - Ammessa
5. COGEMAT SRL	Documentazione regolare - Ammessa

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte delle imprese ammesse e non ammesse, che il presidente di gara come segue legge e che risultano essere le seguenti:

#### RIBASSI IMPRESE AMMESSE

Progr.	Impresa	Ribasso in %
1	Terranova Salvatore	36,5421%
2	Grillo Infrastrutture srl	32,6517%
3	Sciortino s.r.l.	18,2223%
4	Leone Maria	25,8692%
5	COGEMAT SRL	20,00%

Poichè il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10, non può essere esercitata la facoltà di esclusione automatica. Invece sarà applicato il disposto di cui all'art. 86 comma 3 del codice dei contratti pubblici e all'art. 121 comma 8 del Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010. Per tale ragione saranno richieste le giustificazioni ai primi due offerenti.

Le giustificazioni di cui all'art. 87 del codice dei contratti pubblici dovranno essere prodotte per iscritto, a pena di esclusione, entro il termine di 15 giorni dalla richiesta formulata da questa stazione appaltante e dovranno riguardare le voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo a base di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente: Il Responsabile del II Settore Geom. Salvatore Gambino

Il Segretario: Pucci Angela

I teste: Lo Pinto Rosalia

Il teste: Rodo Brigida





